



T.C.  
**MARDİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**  
**ENCÜMEN KARARI**

<b>Toplantı Sayısı</b>	(44) (3. Oturum)	<b>Öneren Daire</b>	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
		<b>Tarihi</b>	31.07.2017
		<b>Sayısı</b>	3973
<b>Karar Tarihi</b>	21/11/2017	<b>Konu:</b> İlimiz Kızıltepe ilçesi, Odaköy Mahallesi, 113 ada, 4 nolu parselin “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin onaylanması ile ilgili düzenlenen İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi.	
<b>Karar Sayısı</b>	2017/407		

674 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 45. Maddesine eklenen ek fıkra gereğince Mardin Büyükşehir Belediyesi Encümeni, memur üyeleri ile toplandı.

İlgi: Mardin Büyükşehir Belediye Encümeninin 01.08.2017 tarih ve 184 sayılı kararına ek;

**VERİLEN KARAR:**

5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. Maddesinin (b) fıkrası gereğince; İlimiz Kızıltepe ilçesi, Odaköy Mahallesi, 113 ada, 4 nolu parselin “Akaryakıt ve LPG İstasyonu” yapılmasına ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliğinin onaylanmasına;

674 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 38. Maddesi gereğince meclis kararı olarak uygulanmasına, gereği için karar örneğinin ve evrakın Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na tevdiine oybirliği ile karar verildi.

**Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler**

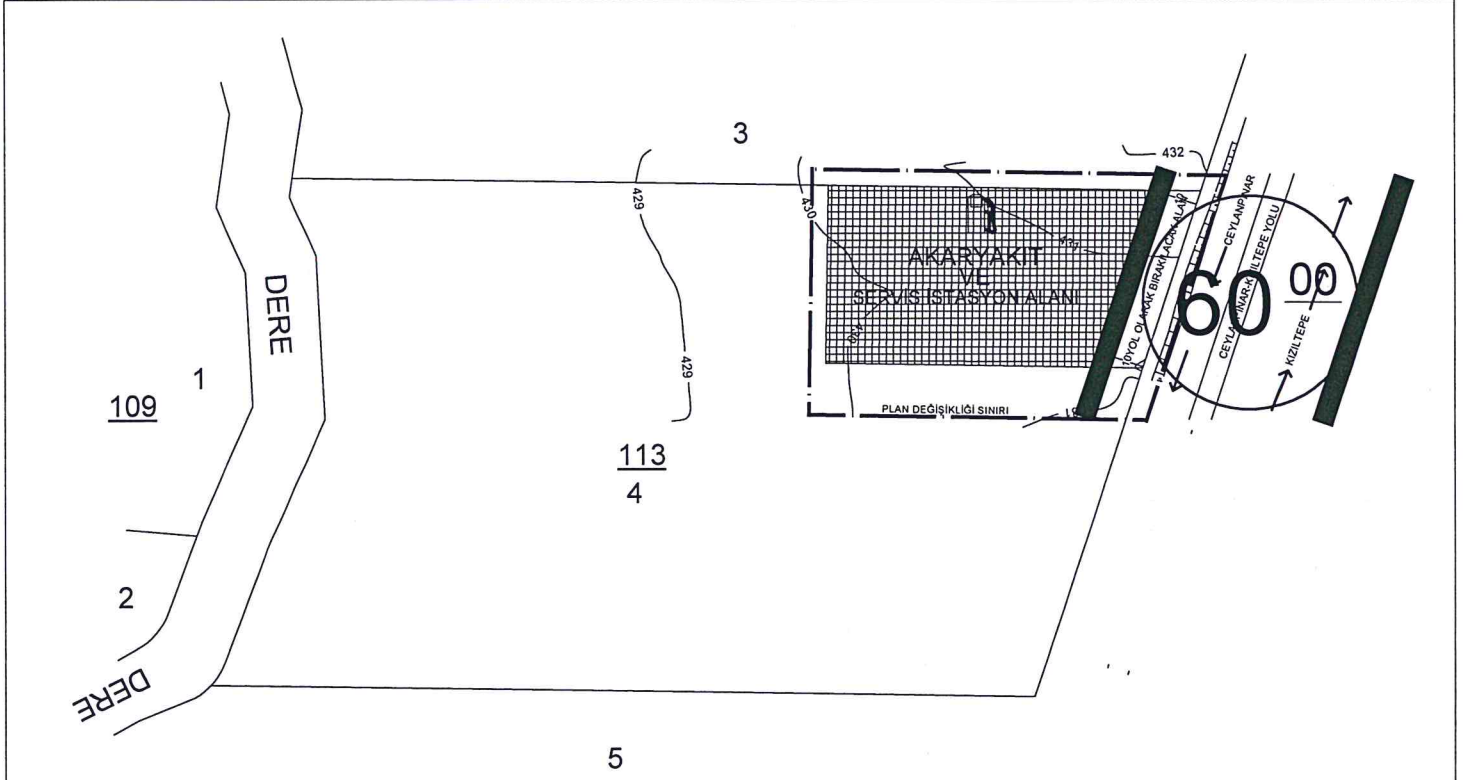
**BAŞKAN**  
**Mustafa AYHAN**  
Genel Sekreter

**ÜYE**  
**İbrahim ERDOĞAN**  
Mali Hizmetler Dairesi Bşk. V.

**ÜYE**  
**Yakup SARI**  
İnsan Kayn. ve Eği. Dairesi Bşk.V.

**ÜYE**  
**Erhan HAKIOĞLU**  
Kaynak Gel.ve İşt. Dairesi Bşk. V.

**ÜYE**  
**Derya DAĞAÇIL**  
İmar ve Şeh. Dairesi Bşk. V.



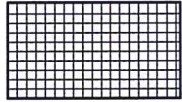
### 1/5000 NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İL: MARDİN  
İLÇE: KIZILTEPE (ODAKÖY MAHALLESİ)  
ADA/PARSEL: 113/4

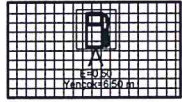


### LEJAND

#### KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI

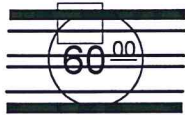


TİCARET ALANI



AKARYAKIT-LPG İSTASYONU  
VE DİNLENME TESİS ALANI

#### TEKNİK ALTYAPI



ERİŞİME KONTROLLÜ TAŞIT YOLU

### PLAN HÜKÜMLERİ

- 1- BU PLANDA, MARDİN İLİ KIZILTEPE 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI PLAN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 2- 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
- 3- PLANLAMA ALANINDA OTOYOL YÖNETMELİĞİNE VE DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.
- 4- AKARYAKIT LPG İSTASYONU VE DİNLENME TESİS ALANINDA, AKARYAKIT-LPG İSTASYONU VE BU HİZMETİN GEREKTİRDİĞİ SATIŞ ÜNİTELERİ, DİNLENME TESİSLERİ, YEME İÇME TESİSLERİ, MOLA NOKTASINDA BULUNMASI GEREKEN TESİSLER YAPILABİLİR.
- 5- KARAYOLLARI KENARINDA YAPILACAK TESİSLER HAKINDA YÖNETMELİĞİN HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.
- 6- PETROL PİYASASI KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİKLERİ GEÇERLİDİR.