

MARDİN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU ARALIK AYI KARARLARI

Aşağıda özü belirtilen konular hakkında, Aralık ayı 2023 yılında Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” özelliği gösterdiğinden söz konusu olan taşınmazlar; 2863 Sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında tescillenmiş olup koruma altına alınmıştır.

Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescil Hakkında Yönetmeliğin Tescil İşlemleri başlıklı 7.maddesi; “Tescil ilgili kuruluşlara dağıtımı kararı alan koruma kurullarınca yapılır. Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlığı il merkez ilçesinde bulunuyorsa, valilikçe, ilçe sınırları içinde kalıyorsa kaymakamlıkça, tescil kararının valiliğe veya kaymakamlığa tebliğ tarihinden itibaren en geç 3 gün içinde ilan tahtalarına asmak, belediye hoparlörüyle duyurmak ve köy muhtarlığına bildirmek suretiyle ilana ait tutanak Bakanlığın o ildeki temsilcisine teslim edilir” şeklinde ifade edilmiştir.

Söz konusu alınan kararların özü aşağıda belirtilmiştir.

- 1) Mardin İli, Midyat İlçesi, Yeni Mahalle Midyat Kentsel Sit Alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde tescilli yapı koruma alanında kalan özel mülkiyete ait, 303 ada 13 parselde yer alan taşınmaz, 2863 sayılı yasa kapsamında II. Grup yapı olarak tescil edilmiştir.
- 2) Mardin İli, Derik İlçesi, Dumanlı ve Ballı Mahallesi yer alan Beşkavak Höyüğü 2863 sayılı yasa kapsamında II.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescillenmiştir. İlgili Tapu Müdürlüğünce Derik İlçesi, Ballı Mahallesi 116 ada 3 nolu parsel, Dumanlı Mahallesi 112 ada 1 parsel ve 228 ada 1 parsellere tapu kütüğünün beyanlar hanesine “ Bir kısmı II.Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına; Dumanlı Mahallesi 112 ada 2, 3 ,4 ,5 ,6 ,7 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ,41, 42 parseller, 231 ada 1,2,3,4,5,6,7,8 parseller, 232 ada 1 parsel, 233 ada 1,2,3,4,5 parseller, 234 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 parseller, 235 ada 1,2,3 parseller, 236 ada 1,2,3,4,5,6 parsellere tapu kütüğünün beyanlar hanesine “II.Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına karar verilmiştir.
- 3) Mardin İli, Derik İlçesi, Atlı Mahallesi Gündoğdu Mezrasında yer alan mülkiyeti özel, tüzel ve Hazineye ait muhtelif ada ve parsellerde yer alan Gündoğdu Höyüğü, II.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmiştir. İlgili Tapu Müdürlüğünce 241 ada 1 parsel, 244 ada 9 ve 13 parsellere tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir Kısmı II.Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına, 241 ada 3 parsel, 244 ada 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 parsellere tapu kütüğünün beyanlar hanesine “II.Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına karar verilmiştir.
- 4) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere Mahallesi, mülkiyeti Hazineye ait 101 ada 1 nolu parselin bir bölümünde yer alan yapı kalıntıları, 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile I.Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescillenerek, ilgili Tapu Müdürlüğünce 101 ada 1 parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine“ Bir Kısmı I.Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına karar verilmiştir.
- 5) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 148 ada 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu

13

- Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
- 6) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 149 ada 3 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
 - 7) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 7 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
 - 8) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 134 ada 2, 4, 5 parsellerde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 1. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 1.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
 - 9) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 143 ada 2 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
 - 10) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 131 ada 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
 - 11) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 135 ada 4 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
 - 12) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 135 ada 2 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
 - 13) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 153 ada 1 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
 - 14) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 136 ada 4 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile “ 2. Grup Yapı” olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “ 2.Grup Yapıdır” şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.

NB

- 15) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 136 ada 5 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
- 16) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 133 ada 12 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
- 17) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 134 ada 8 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmiştir.
- 18) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 28, 29 parsellerde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına yönelik bilgi verilmesi kararı alınmıştır.
- 19) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 4 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
- 20) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 10 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
- 21) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 19 parselde yer alan özel mülkiyete ait taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmesi ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
- 22) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 155 ada 34, 35, 36 parsellerde yer alan özel mülkiyete ait taşınmaz " 2. Grup Yapı" olarak tescil edilmiş ve ilgili tapu Müdürlüğüne "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve " 2.Grup Yapıdır" şerhlerinin tapunun beyanlar hanesine konulmasına dair bilgi verilmiştir.
- 23) Mardin İli, Dargeçit İlçesi, Kumdere (Şibebi) Mahallesi, 2863 sayılı yasa kapsamında 681 sayılı ilke kararı doğrultusunda "Kentsel Sit" olarak tescil edilmiştir.


Servet ABDAN

KUDEM Şube Md. V.


Nurcan BUDAK

Arkeolog