

ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKARINI KORUMA BÖLGE KURULU AĞUSTOS AYI KARARLARI

Aşağıda özü belirtilen konular hakkında, **27.08.2021** tarihinde Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” özelliği gösterdiginden söz konusu olan taşınmazlar; 2863 Sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu’nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi kapsamında tescille olmuş olup koruma altına alınmış ve ayrıca yapı grupları değişiklikleri yapılmıştır.

Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescil Hakkında Yönetmeliğin Tescil İşlemleri başlıklı 7.maddesi; “*Tescil kararının ilgili kuruluşlara dağıtımı kararı alan koruma kurullarınca yapılır. Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlığı il merkez ilçesinde bulunuyorsa, valilikçe, ilçe sınırları içinde kalyorsa kaymakamlıkça, tescil kararının valiliğe veya kaymakamlığa tebliğ tarihinden itibaren en geç 3 gün içinde ilan tahtalarına asmak, belediye hoparlörüyle duyurmak ve köy muhtarlığına bildirmek suretiyle ilâna ait tutanak Bakanlığın o ildeki temsilcisine teslim edilir*” şeklinde ifade edilmiştir.

Söz konusu alınan kararların özü aşağıda belirtilmiştir.

- 1) Mardin ili, Midyat ilçesi, Başyurt Mahallesi, 141 ada 1 nolu parselde yer alan, mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait, Süzgeçli Camii’nin;
 - 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Korunma alanının ekli 1/500 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
 - Yapı grubunun “I. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğüne, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır”, “I. Grup Yapıdır” ve bir kısmı tescilli yapının korunma alanında kalan taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise “Bir Kısmı Tescilli Yapı Korunma Alanındadır” şerhinin konulmasına,
- 2) Mardin ili, Midyat ilçesi, Gülgöze (Aynverd) Mahallesi sınırları içerisinde, mülkiyeti Maliye Hazinesi’ne ait, 119 ada 16 parsel ve 118 ada 26 nolu parselde yer alan Gülgöze (Aynverd) yerleşiminin 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiği anlaşıldığından, ekli 1/2000 ölçekli haritada koordinatlarıyla belirtildiği şekilde I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ve hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

Ekli haritada koordinatları belirtilen sit alanında kalan parsellerin Kadastro Müdürlüğüne sınırları belirlendikten sonra Tapu Müdürlüğüne iletilmesine, Tapu Müdürlüğüne bir kısmı sit alanında kalan parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise “Bir Kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanındadır” şerhinin konulmasına,

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999/658 sayılı ilke kararı doğrultusunda:

Gülgöze (Aynverd) Yerleşimi I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Kullanma Koşullarının:

- 1) *Bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak bir sit alanıdır.*
- 2) *Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez.*
- 3) *Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı*

Mİ *EG*

uygulamaları müze müdürlüğünün ve varsa kazı başkanının görüşü alınarak Kurulumuzca değerlendirilir.

4) Toprağın sürülmemesine dayanan tarimsal faaliyetler yapılamaz, ağaçlandırmaya gidilemez, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilir,
5) Taş, toprak, kum vb. alınmasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakların açılmasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmesine izin verilemez.

6) Parsellere ilişkin tevhit ve ifraz işlemleri, taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla yapılabilir.

şeklinde altı madde olarak belirlenmesine karar verildi.

3) Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesinde, tapu kaydında davalı olarak belirtilen 128 ada 1 nolu parselde yer alan “**Elin Kaya Kabartması 1**” in;

- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekliliği taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğunu,
- Taşınmazın yapı grubunun “I. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- İlgili Tapu Müdürlüğünce Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesi, 128 ada 1 nolu parselin tapu kütüğünü beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “I. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesi, 128 ada 1 nolu parsel, 101 ada 1 nolu parsel ve 129 ada 19 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir Kısmı Tescilli Yapı Korunma Alanındadır.” şerhinin konulmasına,

4) Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesinde, bir kısmı tapuda davalı olarak belirtilen 128 ada 50 nolu parselde bir kısmı da tapuda davalı olarak belirtilen 128 ada 1 nolu parselde yer alan “**Elin Kaya Kabartması 2**” nin;

- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekliliği taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
- Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğunu,
- Taşınmazın yapı grubunun “I. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
- Korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
- İlgili Tapu Müdürlüğünce Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesi, 128 ada 1 nolu parsel ve 128 ada 50 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “I. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- Mardin ili, Nusaybin ilçesi, Taşköy Mahallesi, 128 ada 1 nolu parsel, 128 ada 50 nolu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Bir Kısmı Tescilli Yapı Korunma Alanındadır.” şerhinin konulmasına,

karar verildi.



Servet ABDAN
Mimar

KUDEM Şube Md. V.



Lilyana BAŞ
Arkeolog