

ŞANLIURFA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU KASIM AYI KARARLARI

Aşağıda özü belirtilen konular hakkında, **25-26.11.2021** tarihinde Şanlıurfa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü tarafından “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” özelliği gösterdiğinden söz konusu olan taşınmazlar; 2863 Sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu’nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi kapsamında tescillenmiş olup koruma altına alınmış ve ayrıca yapı grupları değişiklikleri yapılmıştır.

Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescil Hakkında Yönetmeliğin Tescil İşlemleri başlıklı 7.maddesi; “*Tescil kararının ilgili kuruluşlara dağıtımı kararı alan koruma kurullarınca yapılır. Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlığı il merkez ilçesinde bulunuyorsa, valilikçe, ilçe sınırları içinde kalıyorsa kaymakamlıkça, tescil kararının valiliğe veya kaymakamlığa tebliğ tarihinden itibaren en geç 3 gün içinde ilan tahtalarına asmak, belediye hoparlörüyle duyurmak ve köy muhtarlığına bildirmek suretiyle ilâna ait tutanak Bakanlığın o ildeki temsilcisine teslim edilir*” şeklinde ifade edilmiştir.

Söz konusu alınan kararların özü aşağıda belirtilmiştir.

- 1) Mardin ili, Artuklu ilçesi, Akbağ Mahallesi, I. ve III. derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli Harabe Helale sit alanı sınırlarına yönelik Kurulumuzun 26.10.2021/6585 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
- 2) Mardin ili, Artuklu ilçesi, Gül Mahallesi, koruma amaçlı imar planı ve kentsel sit alanı içerisinde, özel mülkiyete ait 126 ada 10 nolu parselde yer alan taşınmazın;
 - Mardin geleneksel sivil mimarlık örneği olduğu ve 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Taşınmazın yapı grubunun “II. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğünce taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “II. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,
- 3) Mardin ili, Artuklu ilçesi, Teker Mahallesi, koruma amaçlı imar planı ve kentsel sit alanında, özel mülkiyete ait 372 ada 7 nolu parselde yer alan taşınmazın;
 - Mardin geleneksel sivil mimari örnekleri arasında olması ve 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedenleri ile tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Taşınmazın yapı grubunun “2. Grup Yapı” olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğünce 372 ada 7 nolu parselde yer alan taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” ve “2. Grup Yapıdır” şerhlerinin konulmasına,

- 4) Mardin ili, Dargeçit ilçesi, Altıyol Mahallesi, mülkiyeti Midyat Süryani Deyrulumur Morgabriel Manastırı Vakfına ait 101 ada 785 nolu parselde yer alan, Mor Şemun Kilisesi'nin;
- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Taşınmazın yapı grubunun "1. Grup Yapı" olarak belirlenmesine,
 - Korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğünce 101 ada 785 nolu parseldeki taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "1. Grup Yapıdır" şerhlerinin, ekteki koordinatlı haritada tescilli yapı korunma alanında kalan 101 ada 11 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Tescilli Yapı Korunma Alanındadır", 101 ada 10 nolu parselin tapu kütüğünün beyanlar hanesine ise "Bir Kısmı Tescilli Yapı Korunma Alanındadır" şerhlerinin konulmasına,
- 5) Mardin ili, Midyat ilçesi, Güngören (Keferbe) Mahallesinde, mülkiyeti Midyat Süryani Deyrulumur Mor Gabriel Manastırı Vakfı'na ait, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.03.2013 tarih ve 1277 sayılı kararı ile I. Grup Yapı olarak tescilli 114 ada 22 nolu parselde yer alan Mor Stefanos Kilisesi'nin;
- Tescil edildiği dönemde sehven yazılan 101 ada 480 parsel numarasının 114 ada 22 nolu parsel olarak değiştirilmesine,
 - Avlusunda yapılan kaçak inşaatların, Mardin Müze Müdürlüğü denetiminde, gerekli can ve mal güvenliğine yönelik önlemlerin ilgili belediyesince alınarak kaldırılmasına, sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine,
 - Kaçak inşaatları yapan ve yaptıranlar hakkında Mardin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü tarafından 26.10.2021 tarih ve 1851509 sayılı yazı ile yasal işlem başlatıldığı anlaşıldığından yeni bir yasal işlemin başlatılmasına gerek olmadığına,
- 6) Mardin ili, Savur ilçesi, Dereiçi Mahallesinde, mülkiyeti Mardin Süryani Deyrulzafaran Manastırı ve Kiliseleri Vakfı'na ait, 126 ada 11 nolu parselde yer alan, Mor Dimet Manastırı'nın;
- 2863 sayılı Yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesi nedeni ile tesciline,
 - Korunma alanının ekli 1/1000 ölçekli koordinatlı haritada gösterildiği şekilde belirlenmesine,
 - Hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,
 - Yapı grubunun "I. Grup Yapı" olarak belirlenmesine,
 - Tapu Müdürlüğünce, tescil edilen taşınmazın tapu kütüğünün beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" ve "I. Grup Yapıdır" şerhinin konulmasına,

karar verildi.


Servet ABDAN
Mimar

KUDEM Şube Md. V.


Lilyana BAŞ
Arkeolog