



T.C.
MARDİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Toplantı Sayısı	(9)	Öneren Daire	Mali Hizmetler Daire Başkanlığı
		Tarihi	19.03.2025
		Sayısı	E-179772
Karar Tarihi	25/03/2025	Konu: 18. Madde Uygulaması	
Karar Sayısı	2025/26		

5393 sayılı Belediye Kanununun 45. Maddesinin ek fıkrası gereğince Mardin Büyükşehir Belediyesi Encümeni, memur üyeleri ile toplandı.

VERİLEN KARAR:

Mardin Büyükşehir Belediye Encümeninin 25.02.2025 tarih ve 2025/16 sayılı kararı ile onaylanan Düzenleme Sahası kararına istinaden;

İlimiz Kızıltepe ilçesi Mezopotamya Mahallesi 198 ada 5 nolu kadastral parselin uygulamaya alınmasına, işlem sonucunda Mezopotamya Mahallesi sınırları içerisinde ekli parselasyon planı krokisinde gösterilen imar adalarının oluşturulmasına ayrıca Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak sosyal donatılarda eşdeğer alanlar verilen düzenleme sahasında bulunan imar adalarında asgari parsel büyüklüğünü karşılamak kaydıyla imar uygulaması sahasında kalan hisseli arsa ve arazilerin fiili kullanım esasına göre müstakil hale getirilmesine, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden hazırlanan imar uygulama işlemleri, parselasyon planı, şuyulandırma (dağıtım cetvelleri) ve eklerinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Ve 19. Maddeleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 25. Maddesi ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. Maddesi gereği (Parselasyon Planı) İmar Uygulamasının onaylanmasına;

Gereği için karar örneğinin ve evrakın Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'na tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Encümen Toplantısında Bulunan Başkan ve Üyeler

BAŞKAN
Fatih EROĞLU
Genel Sekreter V.

ÜYE
Memet Sait DEMİRHAN
Mali Hizmetler Dairesi Bşk.

ÜYE
Ümran TANIŞ
İmar ve Şehircilik Dairesi Bşk. V.

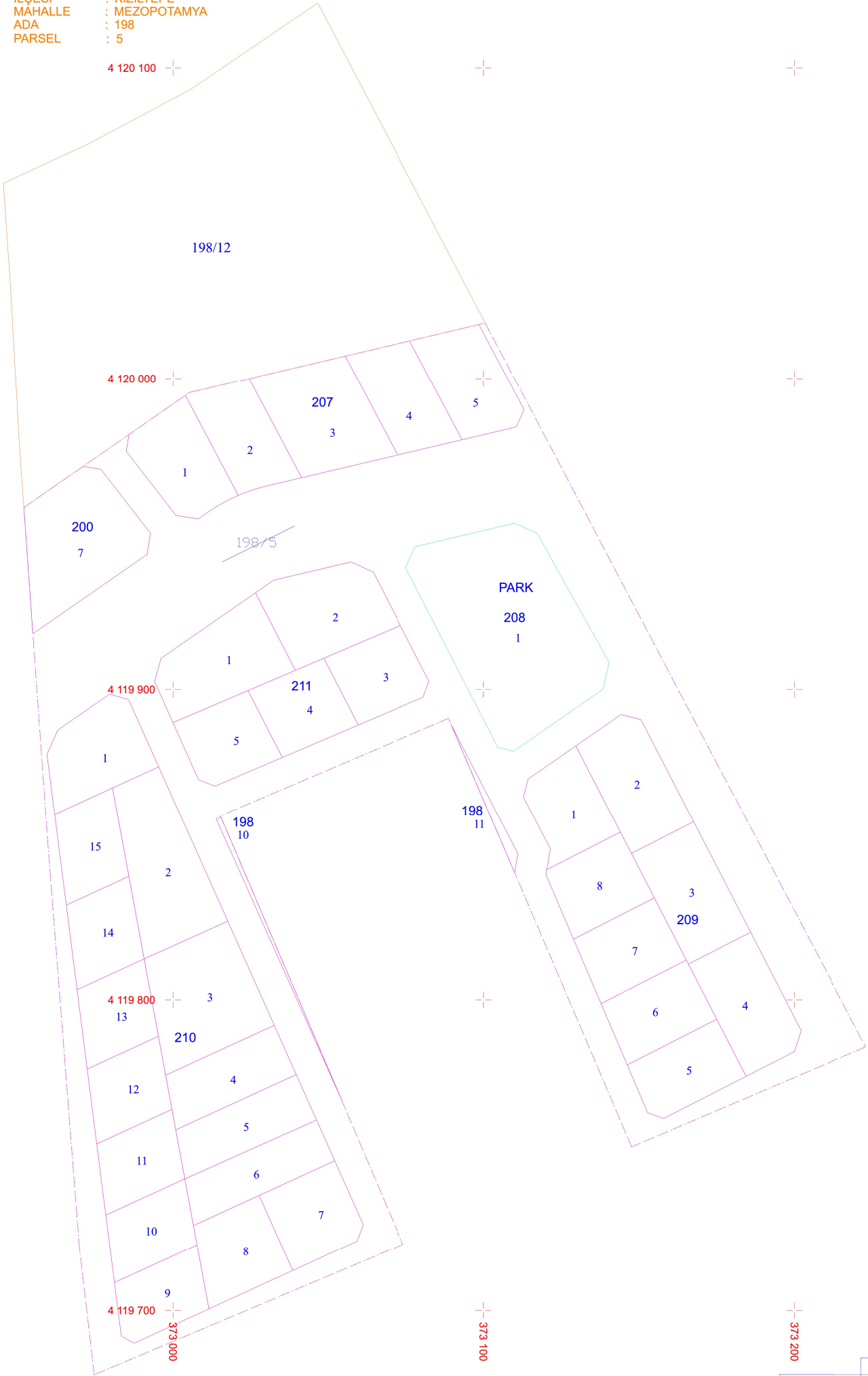
ÜYE
Abdülbaki SAĞLAM
1. Hukuk Müşaviri

ÜYE
Şahin ARPAĞ
Kaynak Geliştirme ve İştirakler Dairesi Bşk. V.

İLİ : MARDİN
İLÇESİ : KIZILTEPE
MAHALLE : MEZOPOTAMYA
ADA : 198
PARSEL : 5

PARSELASYON PLANI

1/1000



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	
		BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
ADI SOYADI		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH			
İMZA			